

河源市自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

河自然资源（源城）核实〔2025〕179号

电子监管号：441602 2025 HY0183565

建设单位（个人）	广东明晋房地产开发有限公司
建设项目名称	雅居乐千叶明珠花园（一期）二组团
建设位置	河源市源城区高塘片区福星路北边、河源大道西边
建设规模	84146.8 m ² （地面局部 26 层，地下 2 层，其中计容建筑面积：55418.05 m ² ，不计容建筑面积：28728.75 m ² ）
建设工程规划许可证证号	建字第 441602 2025 GG0161544 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

