

建设工程规划许可证（附件）

建字第4416022025660208579号 2025年1月27日

项目名称	精电（河源）显示技术有限公司三号新大楼（厂房）项目	批准机关文号	/
建设单位	精电（河源）显示技术有限公司	选址意见书编号	/
建设地点	河源市源城区河源大道南128号	建设用地规划许可证号	地字第4416022025YG0066591号
建设工程性质	厂房、连廊、化学品仓库、废品仓库	投资总额（万元）	/
建设规模及主要经济技术指标	精电（河源）显示技术有限公司规划与建筑设计调整方案（3#厂房项目）经济技术指标： 总用地面积（m²）：62048.06 建筑密度：40.2% 容积率：2.02 绿地率：15.1% 停车位：148个（其中地上：77个，地下：71个） 备注：行政办公及生活设施建筑面积占比：9.5% 行政办公及生活设施用地面积占比：4.7% 行政办公及生活服务设施用地面积：2939.77 m² 行政办公及生活服务设施建筑面积：12368.78 m² 新建建筑物指标： 建筑层数：3#厂房：-1/6层；2#连廊：仅二层连接；3#连廊：仅二层连接；化学品仓库：1层、废品仓库：1层 总建筑面积：51645.01m²； 计容面积：47089.26 m² 其中：3#厂房：46381.21 m²；2#连廊：64.26 m²；3#连廊：53.25 m²；化学品仓库：140.19 m²、废品仓库：450.35 m² 不计容面积：4555.75 m² 其中：3#厂房：4555.75 m²		

附图。

PL