

广东省人民政府

粤府土审(08)[2025]122号

广东省人民政府关于河源市城区2025年度 第一批次城镇建设用地的批复

河源市人民政府:

《关于河源市城区2025年度第一批次城镇建设用地的审查报告》[河自然资(管制)[2025]129号]收悉,现批复如下:

一、同意你市城区2025年度第一批次使用1.6677公顷城镇建设用地,即同意你市将源城区源南镇风光村四方围四一队、四方围四二队、四方围四三队、四方围四四队、九亚塘九一队、九亚塘九二队、九亚塘九三队、九亚塘九四队、九亚塘九五队、九亚塘九六队经济合作社农民集体所有农用地0.7343公顷(其中耕地0.1460公顷)转为建设用地并办理征地手续;同意将国有农用地0.9331公顷(其中耕地0.0320公顷)和未利用地0.0003公顷转为建设用地。上述批准用地1.6677公顷由当地人民政府依法依规供应,用于城镇建设。

二、按照《中华人民共和国土地管理法》有关规定,请你市人民政府督促源城区人民政府严格履行征地批后实施程序,及时足额支付补偿费用,安排被征地农民的社会保障费用,落实安置措施,妥善解决好被征地农民的生产和生活,保证原有生活水平不降低,长远生计有保障。征地补偿安置不落实的,不得动工用

地。你市相关不动产登记机构以此办理集体土地所有权注销或变更登记。

三、请你市人民政府督促源城区人民政府负责落实好补充耕地，认真按照农用地转用方案，补充数量相等、质量相当的耕地，落实建设占用耕地耕作层土壤剥离利用。

四、严格按照国家有关规定征收新增建设用地土地有偿使用费。



公开方式：主动公开

抄送：省财政厅、人力资源社会保障厅、自然资源厅、农业农村厅，财政部广东监管局、国家自然资源督察广州局，河源市财政局、人力资源社会保障局、自然资源局、农业农村局、林业局、税务局，源城区人民政府。