

河源市惠到万家实业有限公司乡村产业发展中心项目 规划建筑设计方案规划公示

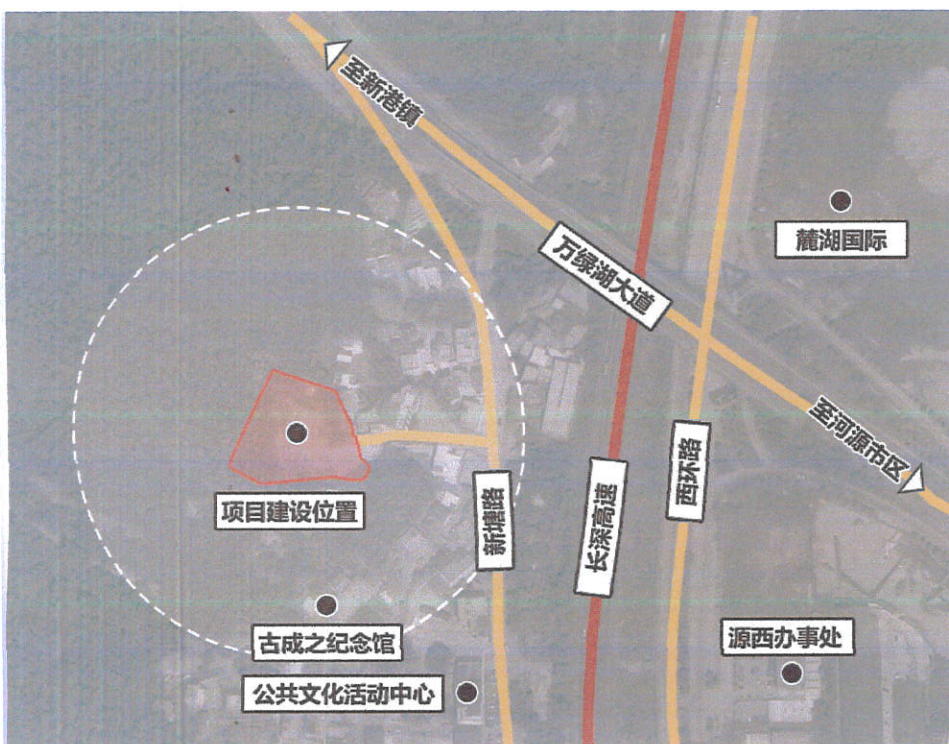
河源市惠到万家实业有限公司乡村产业发展中心项目（下称“项目”）位于河源市源城城区源西街道新塘村苟排经济合作小组内，主要建设内容为厂房和设备房。项目用地面积6275平方米，总建筑面积8291.40平方米，计容建筑面积8291.40平方米，容积率1.32，建筑密度34.8%，绿地率8.4%。现建设单位提交项目规划建筑设计方案至我局审查，根据有关规定，对该建筑设计方案进行规划公示，征求意见。

公示时间为2026年4月7日至2026年4月17日，欢迎广大市民对该方案提出意见或建议，联系电话：0762-3332815，电子邮箱：hysrzyjycfjjsghgl@163.com，地址：河源市宝源沿江路19号河源市自然资源局源城分局。

河源市自然资源局源城分局

2026年4月7日

区位图



规划总平面图



低点透视图



技术经济指标表

河源市惠到万家实业有限公司乡村产业发展中心项目技术经济指标				
序号	项目	单位	指标	备注
1	用地面积	m ²	6275	
2	建筑基底面积	m ²	2183.45	
	其中			
	厂房	m ²	2086.16	
	设备房	m ²	97.29	
3	建筑密度		34.8%	
4	总建筑面积	m ²	8291.40	
5	计容建筑面积	m ²	8291.40	
	其中			
	厂房	m ²	8120.45	
	设备房	m ²	170.95	
6	消防水池	m ²	100.00	不锈钢成品水箱 有效容积不小于324立方
7	容积率		1.32	
8	绿地率		8.4%	
9	停车位	个	7	

注：本项目红线内无设置行政办公及生活服务设施。