

方正大厦规划建筑设计方案批前公示

方正大厦项目位于源城区建设大道北边、越王大道西边。项目用地面积17120平方米，拟建1栋办公楼和1栋商务公寓。总计容建筑面积33907.95平方米，建筑最高层数20层，容积率3.0，绿地率：30%，建筑密度24.2%，该方案经我局业务联审会议讨论通过，现根据有关规定，我局对该方案进行规划公示，征求意见。

公示时间为2021年5月8日至2021年5月18日，欢迎广大市民对该规划方案提出意见或建议，联系电话：0762-3382373，电子邮箱：yckjgh@qq.com，地址：河源市源城区宝源沿江路19号河源市自然资源局源城分局。

河源市自然资源局源城分局
2021年5月8日

立面效果图



总平面图



项目区位图

