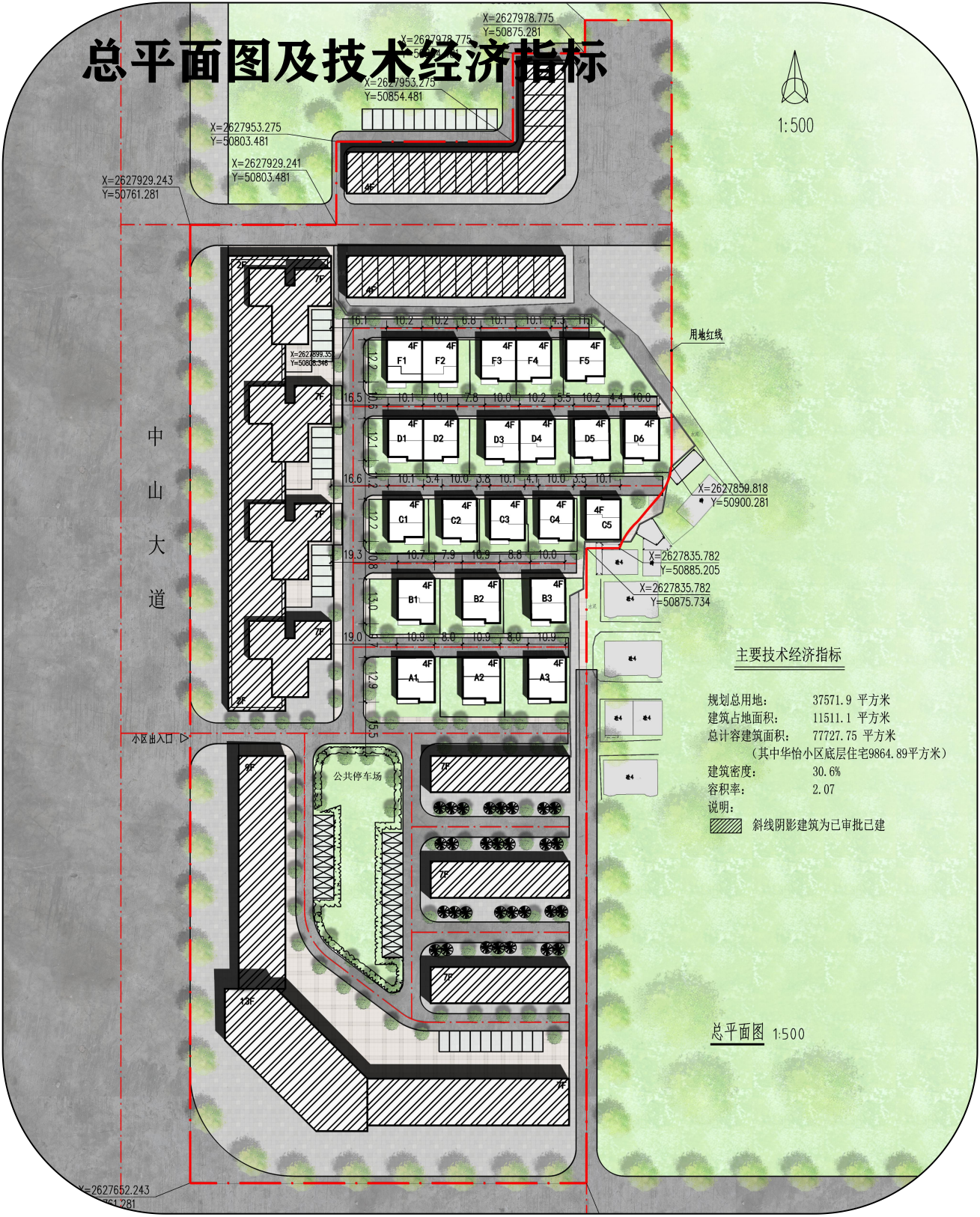
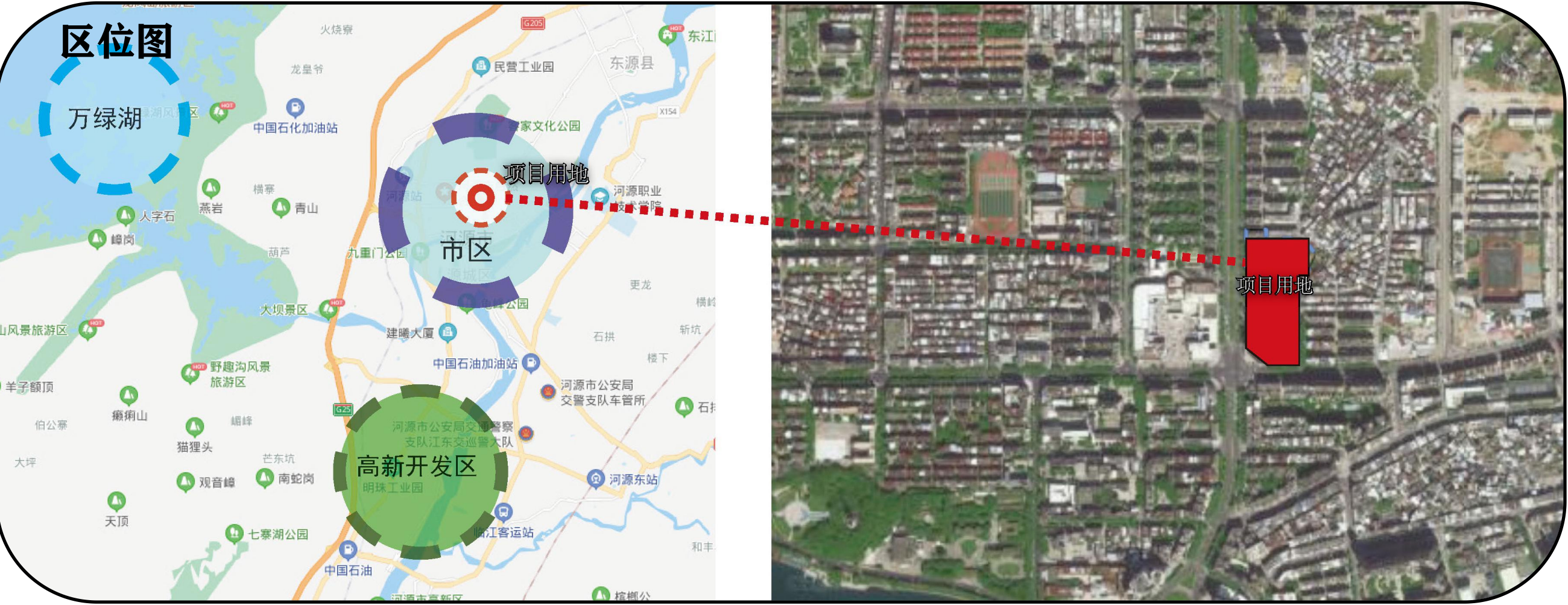


华怡小区低层住宅规划及建筑方案设计公示

本项目位于华怡小区内。低层住宅分为独栋和双拼两种类型。低层住宅建筑占地面积2698.33平方米，地块内总建筑面积77727.75平方米，其中华怡小区低层住宅总建筑面积9864.89平方米。低层住宅层数为4层，现根据有关规定，我局将对该新建建筑设计方案进行规划公示，征求意见。

公示时间为2021年8月10日至2021年8月20日，欢迎广大市民对该规划方案提出意见或建议，联系电话：3382373，电子邮箱：yckjgh@qq.com，地址河源市源城区宝源沿江路19号河源市自然资源局源城分局。

河源市自然资源局源城分局
2021年8月10日



主要技术经济指标	
规划总用地:	37571.9 平方米
建筑占地面积:	11511.1 平方米
总计容建筑面积:	66016.2 平方米
建筑密度:	30.6%
容积率:	1.76