河源港利学府规划建筑设计方案批前公示

港利学府项目位于源城区河源市区高塘楼下村担石坳地段205国道边，项目用地面积：12119.90平方米，本工程包含2栋高层住宅楼,含局部商业裙房。首层为架空层和配套服务设施，二层以上为套型住宅。容积率2.5，绿地率30.04%，建筑密度16.49%，该方案经我局业务联审会议讨论通过，现根据有关规定，我局对该方案进行规划公示,征求意见。

公示时间为2022年12月26日至2023年1月4日，欢迎广大市民对该规划方案提出意见或建议，联系电话：0762-3382373，电子邮箱：yckjgh2022@163.com，地址：河源市源城区宝源沿江路19号河源市自然资源局源城分局。

河源市自然资源局源城分局

2022年12月26日

鸟瞰效果图

总平面图

立面效果图

项目区位图