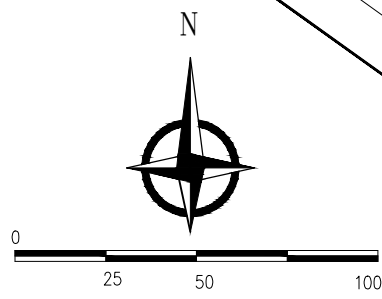


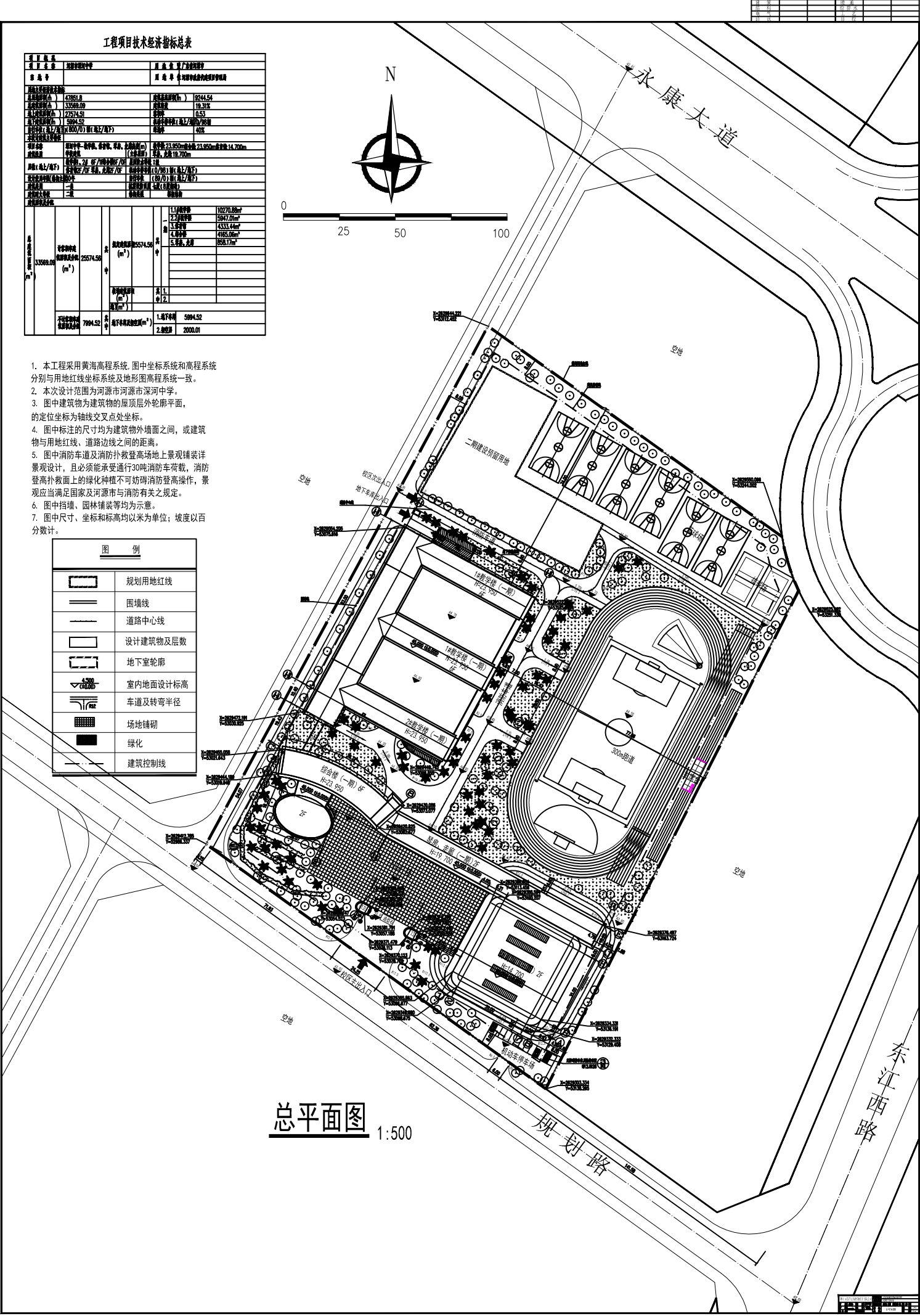
工程项目技术经济指标总表

项目概况		经济技术指标	
序号	名称	单位	数值
1	用地面积	m ²	33269.03
2	总建筑面积	m ²	10270.85
3	地上建筑面积	m ²	5947.02
4	地下建筑面积	m ²	4323.83
5	容积率		0.31
6	建筑密度	%	19.35
7	绿地率	%	15.5
8	停车位	个	102
9	机动车停车位	个	102
10	非机动车停车位	个	205
11	绿化率	%	15.5
12	建筑控制线	m	14.70
13	建筑退让红线	m	3.00
14	建筑退让道路	m	3.00
15	建筑退让河道	m	5.00
16	建筑退让围墙	m	3.00
17	建筑退让围墙	m	3.00
18	建筑退让围墙	m	3.00
19	建筑退让围墙	m	3.00
20	建筑退让围墙	m	3.00
21	建筑退让围墙	m	3.00
22	建筑退让围墙	m	3.00
23	建筑退让围墙	m	3.00
24	建筑退让围墙	m	3.00
25	建筑退让围墙	m	3.00
26	建筑退让围墙	m	3.00
27	建筑退让围墙	m	3.00
28	建筑退让围墙	m	3.00
29	建筑退让围墙	m	3.00
30	建筑退让围墙	m	3.00
31	建筑退让围墙	m	3.00
32	建筑退让围墙	m	3.00
33	建筑退让围墙	m	3.00
34	建筑退让围墙	m	3.00
35	建筑退让围墙	m	3.00
36	建筑退让围墙	m	3.00
37	建筑退让围墙	m	3.00
38	建筑退让围墙	m	3.00
39	建筑退让围墙	m	3.00
40	建筑退让围墙	m	3.00
41	建筑退让围墙	m	3.00
42	建筑退让围墙	m	3.00
43	建筑退让围墙	m	3.00
44	建筑退让围墙	m	3.00
45	建筑退让围墙	m	3.00
46	建筑退让围墙	m	3.00
47	建筑退让围墙	m	3.00
48	建筑退让围墙	m	3.00
49	建筑退让围墙	m	3.00
50	建筑退让围墙	m	3.00
51	建筑退让围墙	m	3.00
52	建筑退让围墙	m	3.00
53	建筑退让围墙	m	3.00
54	建筑退让围墙	m	3.00
55	建筑退让围墙	m	3.00
56	建筑退让围墙	m	3.00
57	建筑退让围墙	m	3.00
58	建筑退让围墙	m	3.00
59	建筑退让围墙	m	3.00
60	建筑退让围墙	m	3.00
61	建筑退让围墙	m	3.00
62	建筑退让围墙	m	3.00
63	建筑退让围墙	m	3.00
64	建筑退让围墙	m	3.00
65	建筑退让围墙	m	3.00
66	建筑退让围墙	m	3.00
67	建筑退让围墙	m	3.00
68	建筑退让围墙	m	3.00
69	建筑退让围墙	m	3.00
70	建筑退让围墙	m	3.00
71	建筑退让围墙	m	3.00
72	建筑退让围墙	m	3.00
73	建筑退让围墙	m	3.00
74	建筑退让围墙	m	3.00
75	建筑退让围墙	m	3.00
76	建筑退让围墙	m	3.00
77	建筑退让围墙	m	3.00
78	建筑退让围墙	m	3.00
79	建筑退让围墙	m	3.00
80	建筑退让围墙	m	3.00
81	建筑退让围墙	m	3.00
82	建筑退让围墙	m	3.00
83	建筑退让围墙	m	3.00
84	建筑退让围墙	m	3.00
85	建筑退让围墙	m	3.00
86	建筑退让围墙	m	3.00
87	建筑退让围墙	m	3.00
88	建筑退让围墙	m	3.00
89	建筑退让围墙	m	3.00
90	建筑退让围墙	m	3.00
91	建筑退让围墙	m	3.00
92	建筑退让围墙	m	3.00
93	建筑退让围墙	m	3.00
94	建筑退让围墙	m	3.00
95	建筑退让围墙	m	3.00
96	建筑退让围墙	m	3.00
97	建筑退让围墙	m	3.00
98	建筑退让围墙	m	3.00
99	建筑退让围墙	m	3.00
100	建筑退让围墙	m	3.00



1. 本工程采用黄海高程系统，图中坐标系统和高程系统分别与用地红线坐标系统及地形图高程系统一致。
2. 本次设计范围为河源市河源市深河中学。
3. 图中建筑物为建筑物的屋顶层外轮廓平面，的定位坐标为轴线交叉点坐标。
4. 图中标注的尺寸均为建筑物外墙面之间，或建筑物与用地红线、道路边线之间的距离。
5. 图中消防车道及消防扑救登高场地上景观铺装详景观设计，且必须能承受通行30吨消防车荷载，消防登高扑救面上的绿化种植不可妨碍消防登高操作，景观应当满足国家及河源市与消防有关之规定。
6. 图中挡墙、园林铺装等均均为示意。
7. 图中尺寸、坐标和标高均以米为单位；坡度以百分数计。

图例	
	规划用地红线
	围墙线
	道路中心线
	设计建筑物及层数
	地下室轮廓
	室内地面设计标高
	车道及转弯半径
	场地铺砌
	绿化
	建筑控制线



总平面图 1:500