

河源市自然资源局源城分局

住宅楼（天时花园）规划建筑设计方案 调整公示

住宅楼（天时花园）项目位于新市区建设大道南面 文昌路东面，总用地面积 10000.00 平方米。建设单位为河源市建荣房地产有限公司（以下简称“建荣公司”）。住宅楼（天时花园）项目于 2019 年 1 月办理了建设工程规划许可证（建字第 441600 2019 00009 号）。近日，我局收到建荣公司申请，根据实际情况需求，建荣公司对住宅楼（天时花园）项目绿化布置、社区公共服务用房与配电间布置、停车位设置及建筑物外立面颜色色彩设计方案作如下调整：1、将项目东侧与西南侧部分地面绿化（总面积 163.00 平方米）调整到项目东南侧（总面积 427.00 平方米），详见附图 1。2、1 栋住宅楼首层社区公共服务用房位置局部调整为配电间（调整面积 27.75 平方米），于 2 栋住宅楼首层西侧增设社区公共服务用房（43.54 平方米），详见附图 2-3。3、项目地下一层北侧 11 个独立车位调整为子母车位，详见附图 3。4、住宅楼建筑外立面颜色色彩调整，详见附图 4。其他指标均不变。

现根据相关规定，我局将该项目规划建筑设计方案调整进行公示，征求公众意见。公示时间为 2024 年 6 月 28 日至 2024 年 7 月 7 日，欢迎广大民众提出意见或建议。联系电话：0762-3332815，电子邮箱：hyszrzyjycfjjsghgl@163.com，地址：河源市宝源沿江路 19 号河源市自然资源局源城分局。

河源市自然资源局源城分局

2024 年 6 月 28 日

