

田园康城 客韵埔前

河源市源城区埔前镇典型镇（中心镇）建设规划

(2024-2026年)

【建设项目库】

粤规资环碳能科技信息（广东）有限公司
河源市规划设计测绘院
2024年8月

重点建设项目库共计谋划项目73个，投资额共25.20亿元，
其中财政资金17.10亿，社会资金企业投资8.10亿元。

序号	项目类别	项目名称	建设内容及规模	开始年度	结束年度	建设类型	总投资(万元)	财政资金	社会资金	资金来源	建设主体	备注	规划分期	
1	产业 高效农业 促进项目 发展行动	高标准农田建设	在埔前镇(陂角村、高围村、上村村、坪围村、南陂村、双头村、和赤岭村等7村。主要的建设内容如下: 1、灌溉排水工程。重修水陂5做、新修水闸4座、维修泵站1座;整修灌溉渠道长8340M,铺设管道长123M,拆除重修灌溉渠道长11400M,维修农渠长628M;整修排水渠长6583M,拆除重修排水渠长2574M;新修人形盖板129座、新修涵管60座,新修生物逃生通道295座,新修下田坡道15座,下渠台阶26座,新修渡槽1座。 2、田块整治工程。实施土地平整工程222亩。3、农田防护与生态保护工程。新建护岸长度1152M。4、农田地力提升工程。增施有机肥533.33hm ² (8000亩)。5、其他工程。新建竣工公示盘1座,单项工程标识牌108个,农业用水计量设施新建量水堰21座、量水尺62个。	2024	2026	新建	2480	2480	—	财政资金	埔前镇政府	全域土整正式库	近期	
2		埔前镇农田水利设施建设项目	1.对埔前镇各村约5000亩农田进行水肥一体化改造提升。 2.埔前镇农田水利设施提升建设,包含:①双头村辖区内水渠三面光建设3500米;②莲塘岭村傅屋储水塘改造建设,维修各小组水利设施;③赤岭村河床清淤扩容,陂头河堤提升筑固,并配套相关防护设施。④在河背村上围、春风等小组建设高标准农田,统筹规划小田变大田(含土地平整),完善机耕道路、灌溉与排水等水利设施建设。	2024	2026	新建	6050	6050	—	财政资金	埔前镇政府	建筑业央企助力源城区“百千万工程”第1批第2期项目	近期	
3		埔前镇春沐源大道沿线农田水肥一体化改造项目	对陂角村新联片区、田心塘片区的167亩农田实施水肥一体化改造。	2024	2025	新建	160	160	—	财政资金	埔前镇政府	央企助力源城区“百千万工程”建设项目清单表(第一批立项实施项目)	近期	
4		埔前镇耕地连片整治(千亩方)项目	通过耕地功能恢复、质量提升、建设用地复垦、农田设施配套等综合措施,将碎片化的耕地整合成规整、连片、设施完善的耕地,以提升耕地质量和产能。涉及杨子坑村、南陂村、坪围村、赤岭村。	2024	2025	新建	160	160	—	财政资金	埔前镇政府	全域土整正式库	近期	
5		春沐源大道南水肥一体化土地综合整治	主要对春沐源大道南侧约200亩农田进行水肥一体化土地综合整治,总收益灌区面积为154亩。	2024	2026	新建	199.19	199.19	—	财政资金	埔前镇人民政府	纳入埔前镇西片区乡村振兴示范带建设项目打包	近期	
6		蔬菜产业项目	源城区蔬菜产业园扩容提质	埔前镇蔬菜产业园弘稼子项目22个(陂角村),春沐源8个子项目(陂角村),雄达2个子项目(中田村),桂佳10个子项目(莲塘岭村),屹庭6个子项目(陂角村),耕耘天下16个子项目(高围村)	2024	2026	新建	4730	—	4730	社会投资	企业/埔前镇政府	源城区农业局提供	近期
7		林业项目	万亩林下生态种养项目	万亩林下生态种养项目,适度发展林禽模式、林畜模式、林菜模式、林草模式、林菌模式、林药模式、林油模式,以及林下生态旅游,培育林下经济产业链,合理开发埔前镇的林业资源。	2031	2035	新建	10000	—	10000	社会投资	企业/埔前镇政府	典型镇(中心镇)建设规划新增	远期
8		花卉产业项目	蝴蝶兰养殖及综合农业培训基地项目	民宿农家乐、加工厂、兰花温室大棚基地、产业展示基地、鲈鱼养殖,农业技术培训、人才教育培训、农事技术交流、养殖技术研究等于一体的综合性农业培训基地项目。	2031	2035	续建	1000	—	1000	社会投资	企业	“蔬香田园·静谧山水”乡村振兴示范带	远期
9		药食同源产业项目	高围五指毛桃+蓝莓基地升级工程	种植、体验、观光、采摘、产业、电商销售平台,加工深度体验流水线展示平台,农业科普体验玩味馆、厂区环境提升、配套提升等。	2031	2035	续建	400	—	400	社会投资	企业	“蔬香田园·静谧山水”乡村振兴示范带	远期

重点建设项目库共计谋划项目73个，投资额共25.20亿元，
其中财政资金17.10亿，社会资金企业投资8.10亿元。

序号	项目类别	项目名称	建设内容及规模	开始年度	结束年度	建设类型	总投资(万元)	财政资金	社会资金	资金来源	建设主体	备注	规划分期
10	产业 高质 效发 展行 动	春沐园温泉康养基地组团 小坑片区乡创社区	沿线整治、乡创社、民宿(已有3间在运行)。生态研学宿舍、水艺术乐园、野趣森林、文创社区、古街、特色手工坊;精品民宿、农业观光、旅游休闲、文创办公(所在区域466亩)。	2031	2035	新建	8000	—	8000	社会投资	企业	“蔬香田园·静谧山水”乡村振兴示范带	远期
11		埔前镇陂角村田心塘片区“花田客”客家集市建设项目	总占地面积约870亩,结合陂角村田心塘小组现有人文自然资源,依托周边区位优势,以“一园一环三组团多节点”的规划结构,打造河源市游客集散中心,以及田心塘美食村、赶圩市集、花海田园、精品民宿、共享农庄等。	2024	2026	新建	7000	—	7000	社会投资	企业	建筑业央企助力源城区“百千万工程”第1批第2期项目	近期
12		蔬香花海体验基地组团 蔬香园主题乐园项目	游乐、观赏,已经营,扩大延伸至河边,增加丘林地形为高差基础的主题活动场地,游乐配套设施及景观提升等。	2031	2035	续建	2000	—	2000	社会投资	企业	“蔬香田园·静谧山水”乡村振兴示范带	远期
13		百亩荷花放轻松项目	垂钓、露营、基础设施、玻璃房、天空咖啡氧吧畅聊区、观星围、荷花观光台、室外钢琴舞台、民宿、农家乐、采摘、农耕文化科普廊、停车场等。	2031	2035	续建	300	—	300	社会投资	企业	“蔬香田园·静谧山水”乡村振兴示范带	远期
14		陂角村客家风情移民民宿配套设施建设项目	该项目位于陂角村村委会旁,占地面积约2050平方米,主要为客家风情移民民宿配套建设停车场、游客服务接待中心、停车场等配套设施,并提升建设周边环境,建设山体护坡、河道护坡设施。	2024	2026	续建	1397	1397	—	社会投资	企业	建筑业央企助力源城区“百千万工程”第1批第2期项目	近期
15		道教文化体验基地组团 和福寨七圣宫升级修缮	游客中心、七圣宫周边景观提升、停车场、配套用房、康养住宿等。	2031	2035	新建	1500	—	1500	社会投资	企业	“蔬香田园·静谧山水”乡村振兴示范带	远期
16		红色文化研学基地组团 上村村红色研学拓展基地建设提升	红色文化科普馆、军旅拓展基地设施、配套器材、场地优化提升、景观提升、活动平台等。	2031	2035	续建	500	—	500	社会投资	企业	“蔬香田园·静谧山水”乡村振兴示范带	远期
17		滨江客乡古韵基地组团 双头研学基地	立足双头村场地优势,建设研学宿舍、研学营地和拓展基地。 1. 已制定初步设计方案,正在调整图纸; 2. 主体纳入移民项目; 3. 配套建设由乡村振兴项目支出。	2031	2035	新建	320	320	—	乡村振兴资金、移民资金等	区乡村振兴局 区移民局 埔前镇	埔前镇2023年“百千万工程”项目库	远期
18	智慧农业观光基地组团 中田水岸营地及田园小筑农家乐	占地面积约56亩,依托原有村民建筑,对周边建筑进行景观提升,发展果园民宿,利用民宿庭院空间,打造围炉煮茶等迎合当下乡村旅游趋势的业态;对中田河沿岸进行景观提升;提升滨河绿道、亲水河埠等,改建河道景观、停车场等,将中田河打造成集生态观光、露天营地为一体的综合性水岸营地;破解田园小筑民宿农家乐用地问题,由第三方建设占地约20亩的农家乐、民宿、水果种植场等。	2027	2030	新建	2695.6	2695.6	—	财政资金	企业	埔前镇东片区五村美丽家园示范带项目,资金由源城区水库移民工作局统筹解决	中期	

重点建设项目库共计谋划项目73个，投资额共25.20亿元，
其中财政资金17.10亿，社会资金企业投资8.10亿元。

序号	项目类别	项目名称	建设内容及规模	开始年度	结束年度	建设类型	总投资(万元)	财政资金	社会资金	资金来源	建设主体	备注	规划分期	
19	产业高质量发展行动	蔬菜加工产业	源城区烘干中心项目(埔前镇富镇强村公司、国企合作项目)	1.在埔前镇莲塘岭村建设烘干中心作业区、干谷仓、湿谷仓以及成品大米储存仓库、粮油展销中心，同时配备稻谷烘干机、烘干量智能化监控装置等相关配套设施。 2.2024年计划先行完善粮油展销中心、烘干中心周边的道路和排水排污等基础设施建设。	2027	2030	新建	400	—	400	社会投资	企业	“百千万工程”项目库	中期
20		商贸物流补短板项目	中建旭展(河源)智能化仓储物流园	本项目拟通过盘活废弃砖厂，规划用地面积66700平方米，建筑面积66700平方米。项目将高起点规划建设仓储物流库区(仓储区、冷库区、恒温仓储区)、物流配送区、物流产业服务区、物流供应链金融区、电商服务区(含跨境电商交易)、产业孵化区、汽车服务区、宿舍及配套服务区等相关设施，将建设成为集节能、高效、便捷、优美、安全的现代物流服务和创新物流模式示范基地。	2031	2035	新建	13000	—	13000	社会投资	企业	全域土整正式库	远期
21		农产品商贸物流与加工中心	主要发展粮食、蔬菜、水果、南药等特色农产品商贸物流与加工。其中工业用地25000m ² ，商业物流3000m ² 。该工业地块规划总建筑面积15000m ² ，建设内容为：2栋车间、1栋冷库、1栋业务用房;商业地块规划总建筑面积4500m ² 。	2031	2035	新建	7000	—	7000	社会投资	企业	典型镇(中心镇)建设规划新增	远期	
22		先进制造业及新能源产业提升项目	源城区工业园第四期(低碳产业园)项目(二标段)	总规划用地面积约65.17公顷(其中二标段用地面积约为37.44公顷)，总投资74300万元(其中二标段约10000万元)，含挖土石方、回填土石方9、给排水、电力电信、道路、地面停车场等工程，以及研发厂房总建筑面积48000平方米等。	2024	2026	新建	74300	74300	—	专项债	企业	埔前镇“十四五”规划	近期
23		光伏新能源项目	积极拓展光伏新能源项目，充分利用公共屋顶建设分布式光伏项目，根据初步的空间规划，光伏产业项目的总装机容量将达到27.01MWp。	2031	2035	前期	20000	—	20000	社会投资	企业/埔前镇政府	典型镇(中心镇)建设规划新增	远期	
24	环境卫生整治行动	生活垃圾分类收运	埔前镇圩镇垃圾中转站建设项目	对圩镇垃圾中转站进行改造升级，更新垃圾处理设备	2024	2025	续建	150	150	—	财政资金	埔前镇人民政府	央企助力源城区“百千万工程”建设项目清单表(第一批立项实施项目)	近期
25		公共厕所管护	公共厕所新建、提质增效	新建1处公共厕所、并对圩镇现状2所公厕和村级公厕进行提质增效及时更新和升级公厕内的设备	2024	2025	新建	140	140	—	财政资金	埔前镇人民政府	典型镇(中心镇)建设规划新增	近期
26		源城区大筒河水质保障工程	圩镇生活污水截污工程，沿河涌两岸布置总长约1.6公里的截污管网，并接入现有污水处理厂进行污水处理;河道修复工程总长度约1.5公里，包括疏浚、三维土工网护坡、生态砌块挡墙、高尔凡雷诺护垫护坡建设等。	2024	2026	续建	2287.3	2287.3	—	生态环境资金	市生态环境局源城分局 埔前镇人民政府	埔前镇“百千万工程”项目库	近期	
27		污水治理	埔前镇黑臭水体治理工程	整治埔前村圩下罗氏宗祠西北侧，南陂村龙合小组池塘东侧、下罗四角楼村罗氏宗祠前15米等三处黑臭水体，整治面积为3010平方米。	2024	2025	续建	1083.8	1083.8	—	财政资金	市生态环境局源城分局 埔前镇人民政府	埔前镇“百千万工程”项目库	近期
28		南城国际、北岸广场小区安置点排水排污工程	主要对南城国际、北岸广场小区安置点的排水排污设施、地面硬底化等进行综合整治，新增雨水管825米、污水管725米，南北岸硬底化面积5486.16平方米	2024	2025	新建	572.8	572.8	—	财政资金	埔前镇人民政府	统一纳入G205国道(埔前段)及埔前圩镇综合整治项目打包	近期	

重点建设项目库共计谋划项目73个，投资额共25.20亿元，其中财政资金17.10亿，社会资金企业投资8.10亿元。

序号	项目类别	项目名称	建设内容及规模	开始年度	结束年度	建设类型	总投资(万元)	财政资金	社会资金	资金来源	建设主体	备注	规划分期			
29	环境 卫生 整治 行动	污水治理	埔陂路、河陂路沿线排水排污工程	主要在埔陂路、河陂路沿线建设排水排污管支管14公里、入户管5公里。			2024	2025	新建	2631	2631	—	财政资金	埔前镇人民政府	纳入埔前镇西片区乡村振兴示范带建设项目打包	近期
30		房屋外 立面提 升	粤赣高速(源城段)沿线绿化提升和房屋风貌管控提升项目	提升长深高速石坝至东源路段绿美效果,全长约35公里,主要是在高速扩建后的两侧见缝插绿进行绿美提升,对高速路沿线房屋进行综合安全整治。			2024	2026	新建	2200	2200	—	财政资金	埔前镇人民政府	—	近期
31			G205国道(埔前段)沿线房屋外立面改造	沿线约1000户房屋风貌管控提升,包含房子树脂瓦屋檐、线条、空调格、统一防盗网及广告牌、墙面刷漆、原铁皮拆除。见缝插绿进行绿美提升。			2024	2026	新建	2074	2074	—	财政资金	埔前镇人民政府	统一纳入G205国道(埔前段)及埔前圩镇综合安全整治项目打包	近期
32			埔前圩镇内“两纵一横”道路沿线房屋外立面改造工程	对埔前圩镇范围的埔前老国道、埔前街(“两纵”),建设路(“一横”)沿线约13.55万平方米的房屋外立面进行安全整治和提升改造。			2024	2026	新建	2662	2662	—	财政资金	埔前镇人民政府	七个一(美丽示范主街、房屋外立面提升),统一纳入G205国道(埔前段)及埔前圩镇综合安全整治项目打包	近期
33			埔陂路、河陂路沿线农房外立面提升工程	主要对埔陂路、河陂路沿线工程量面积6.4万平方米的农房外立面进行提升整治。			2024	2026	新建	1252.9	1252.9	—	财政资金	埔前镇人民政府	纳入埔前镇西片区乡村振兴示范带建设项目打包	近期
34	“六乱” 整治	埔陂路、河陂路沿线“三线”迁改工程	主要对埔陂路、河陂路沿线新增光缆93.1公里,整理光缆2.4公里。			2024	2025	新建	538.77	538.77	—	财政资金	埔前镇人民政府	纳入埔前镇西片区乡村振兴示范带建设项目打包	近期	
35	基础 设施 高标 配置 行动	道路 设施	G205国道(埔前段)综合安全整治	增设慢行系统,建设辅道、人行道等市政设施。道路长度6.33公里,道路宽度40.5米。			2024	2025	新建	5050	5050	—	财政资金	埔前镇人民政府	—	近期
36			埔前“两纵一横”道路综合安全整治	埔前大道、建设路、河埔大道总面积约5万平方米进行提升。建设路和埔前大道断面改造,增设人行道,人车分行。河埔大道断面改造,增设路边停车和自行车道。			2024	2025	新建	994	994	—	财政资金	埔前镇人民政府	—	近期
37			埔前河圩镇段南岸道路提升工程	完善埔前河圩镇段南岸总长0.474公里的道路绿化亮化设施和节点提升。			2024	2025	新建	140.45	140.45	—	财政资金	埔前镇人民政府	—	近期
38			埔前镇四好农村路建设项目:鹏程大道续建	源城区鹏程大道续建项目,主要建设总长10.4千米、路基宽为20米、路面宽7米的双向两车道三级公路,全线贯穿埔前镇坪围村、埔前村、上村村、高围村、陂角村五个行政村,设计行车速度30km/h。项目建设分为两期,一期项目为新建设道路6.2千米,建设内容包括新建路基、路面、绿化、排水排污、自行车道等。二期项目为原村道路拓宽建设4.2千米。			2024	2026	续建	6000	6000	—	财政资金	埔前镇人民政府	建筑业央企助力源城区“百千万工程”第1批第2期项目	近期
39			埔前镇老桥维修或者拆建项目	对埔前老桥(4类桥)进行检测,根据检测结果进行维修或者拆除重建,重建按照三级公路技术标准进行建设双向两车道新桥。			2027	2027	新建	900	900	—	财政资金、公路专项资金	区公路事务中心	埔前镇“百千万工程”项目库	中期

重点建设项目库共计谋划项目73个，投资额共25.20亿元，其中财政资金17.10亿，社会资金企业投资8.10亿元。

序号	项目类别	项目名称	建设内容及规模	开始年度	结束年度	建设类型	总投资(万元)	财政资金	社会资金	资金来源	建设主体	备注	规划分期
40	基础设施 高标准配置行动	莲塘岭村至205国道村道	长度约0.7公里，道路宽度8米，双向两车道	2027	2030	新建	280	280	—	财政资金	埔前镇人民政府	连接埔中路至中田村，打造十村连片环路	中期
41		埔前镇四好农村路建设项目：府前路-老国道贯通	埔前圩镇府前路道路贯通和沿线配套基础设施建设，打通埔前圩镇府前路至老国道路段250米道路，沿线配套建设停车场、小公园等。	2024	2026	新建	1000	1000	—	财政资金	埔前镇人民政府	建筑业央企助力源城区“百千万工程”第1批第2期项目	近期
42		埔前镇四好农村路建设项目：河背村、杨子坑村道路设施提升	①对河背村富记、信记等小组以及埔前河北岸埔华街（老果园段）道路进行扩宽、铺设沥青、硬底化和修补路面损坏、美化亮化等，建设四好农村路约0.6公里；②在河背村埔前河北岸埔前镇体育中心建设项目连接高速路桥以西段，以及信记、下罗等小组进行道路建设，含河堤建设、路基建设、道路硬底化、亮化绿化美化等，建设四好农村路长约2公里；③完善杨子坑村源城区工业园杨子坑长坑安置点、长坑敏龙北侧安置点及长坑生活小区C、D区的道路硬底化、路灯及绿化等设施建设；④完善泥金村保留点范围路面、排水排污以及路灯等基础设施建设。	2024	2026	新建	4200	4200	—	财政资金	埔前镇人民政府	建筑业央企助力源城区“百千万工程”第1批第2期项目	近期
43		埔前镇2023年开展乡村补短板工程（通村入户便民利民）项目	涉及河背村、南陂村、杨子坑村、高埔村、莲塘岭村、泥金村、中田村、赤岭村、埔前村，对镇村长约5745米、硬化面积约25656平方米的内支路，长约3405.2米、硬化面积约13144平方米的巷路进行提升建设，建设村内主干道路灯514盏，村内公共停车场面积约406.6平方米。	2024	2026	新建	857.84	857.84	—	财政资金	埔前镇人民政府	建筑业央企助力源城区“百千万工程”第1批第2期项目	近期
44		给水设施	源城区农村供水“三同五化”改造提升项目	1) 修建1座老炉下水厂，占地约600平方米，改造城乡供水一体化管理用房1座，新增水质化验室1座，新增加压设备10套，新增超滤净水设备1套，新增蓄水设备1套等；2) 智慧化平台工程：立体感知体系，应用支撑平台，数字孪生平台，业务应用系统，系统集成，密码安全，IT基础设施建设，指挥调度中心建设等。	2024	2025	新建	9600	9600	—	财政资金、专项债	源城区水务局	全域土整正式库
45	防灾设施	源城区埔前河幸福河湖建设项目	项目主要对埔前河洞口水库到埔前河龙潭桥段12.3公里河段进行幸福河湖项目建设。主要建设内容：对埔前河12.3公里两岸岸线进行堤防新建及堤防达标建设，并沿线建设人行步道和绿化，对5公里河道进行清淤，建设2公里绿美景观林带。	2024	2025	新建	6400	1280	5120	财政资金、社会资金	区水务局	全域土整正式库。财政资金1280万元+社会资金5120万元	近期
46		源城区东江其他一级支流（奶娘坑水、鹿子底水、禾丰坑水）治理工程	该项目治理的东江一级支流范围主要分为三段（奶娘坑水、鹿子底水、禾丰坑水），新建堤防护岸长度9.239千米。	2024	2025	新建	3350	3350	—	财政资金、专项债	区水务局	全域土整正式库	近期
47		埔前镇黄洞坝水库奶娘坑水库加固提升项目	实施坝顶路硬底化、大坝迎水坡裂缝维修、主坝副坝填充灌浆，新建溢洪道翼墙、混凝土坝顶路、防护栏杆等。	2024	2025	续建	637	637	—	专项债	区水务局	埔前镇“百千万工程”项目库	近期

重点建设项目库共计谋划项目73个，投资额共25.20亿元，
其中财政资金17.10亿，社会资金企业投资8.10亿元。

序号	项目类别	项目名称	建设内容及规模	开始年度	结束年度	建设类型	总投资(万元)	财政资金	社会资金	资金来源	建设主体	备注	规划分期
48	文体设施	埔前镇教育文化设施提升建设项目-文体项目	文体中心项目占地10000平方米,拟新建三层占地面积5000平方米的体育中心,投资约2500万元。	2027	2030	新建	2500	2500	—	财政资金等	埔前镇人民政府	全域土整备用库	中期
49	商贸设施	埔前河南岸长安古街改造更新工程	对约500米长、2.9公顷用地范围的埔前河南岸古街实施精细化改造更新。包括约10000平方米传统街巷立面修缮改造,约2000平方米游客服务中心,以及路面整治改造、给排水改造、综合管线工程、照明改造、消防设施完善提升、数字化展示利用设施和重要节点空间改造等;项目沿用埔前清代前的历史名字长安,对街区的历史建筑分级分类活化利用,延续街区历史文化遗产;合理规划零售、餐饮、娱乐等业态占比,推进高级次、首店入驻及老字号创新经营;植入客家戏剧馆、特色餐饮小吃、休闲娱乐、书吧、非遗文创、潮玩、民宿、民俗民艺坊、手工作坊等业态,集中展现山水客邑民俗风情;打造源城南片区客家古邑风情街区及游客集散中心。	2027	2030	新建	6000	6000	—	专项债、政府投资、社会投资等	埔前镇人民政府	埔前镇2023年“百千万工程”项目库	中期
50	公共 服务 高水 平供 给行 动	源城第二福利院建设	项目总用地面积25820平方米,总建筑面积14025.4平方米;主要建设内容包括新建3栋养老中心用房、1栋综合楼和1栋员工宿舍/食堂,配套建设室外活动场所、绿化、场内交通与辅助设施等,项目共设置床位2000个。	2024	2026	续建	1300	1300	—	财政资金	埔前镇人民政府	埔前镇“十四五”规划	近期
51		源城第二福利院配套提升项目	围绕源城区第二人民福利院,建设高端康养基础设施配套,对周边景观进行提升,招商引入高端康养项目	2024	2026	新建	800	800	—	财政资金	埔前镇人民政府	埔前镇2023年“百千万工程”项目库	近期
52		埔前镇中田小学教学楼建设项目	项目总用地面积3705.02平方米,主要新建一栋地上四层,总建筑面积2289.12平方米的教学楼,并对原有教学楼进行改造,以及完善值班室、消防水泵房、户外广场、园林绿化等配套设施。	2024	2026	新建	1112.86	1112.86	—	财政资金	埔前镇人民政府	央企助力源城区“百千万工程”第1批第2期项目	近期
53	教育设施	埔前中学扩容提质	拟新建一幢占地面积1000平方米学生宿舍楼,新建一幢占地面积1500平方米的教学楼。	2027	2030	新建	6500	6500	—	财政资金等	源城区教育局	全域土整备用库	中期
54		埔前镇第二中学改扩建项目	新建一幢6层标准学生宿舍楼,占地面积600平方米,建筑面积3600平方米;新建一幢5层教学楼,占地面积600平方米,建筑面积3000平方米。项目完成后,学校办学规模达36个教学班,将新增9个教学班,6个功能场所,新增450个学位,520个床位。	2027	2030	续建	3357	3357	—	财政资金	源城区教育局	全域土整正式库	中期
55		河背小学改扩建工程	拆除现有的一栋教学楼,在原址新建一栋占地面积600平方米、建筑面积3000平方米、五层高的教学楼;拆除该校南边的一栋教师周转房,在原址侧边新建一栋占地面积300平方米、建筑面积1500平方米、五层高的综合楼。	2027	2030	续建	—	—	—	财政资金	源城区教育局	埔前镇“十四五”规划	中期
56	村庄公服 提质建设	埔前镇水库移民项目	围绕陂角村、高埔村等10个村,建设文体广场等项目。	2024	2026	新建	2798	2798	—	2025年度水库移民资金	埔前镇人民政府	央企助力源城区“百千万工程”第1批第2期项目	近期
57	历史文化 活用	历史建筑建档、挂牌行动	加强历史建筑的管理,通过开展普查认定申报工作历史建筑挂牌率、测绘建档率动态维持100%	2027	2030	新建	—	—	—	财政资金	埔前镇人民政府	—	中期
58	高标准推 进绿美建 设行动	美丽乡村 入口通道	国道205与老国道南侧交叉路口提升工程(七个一:美丽乡村入口通道)	2024	2026	立项	75	75	—	财政资金	埔前镇人民政府	七个一(美丽乡村入口通道)	近期
59	高标准推 进绿美建 设行动	美丽乡村 入口通道	国道205与老国道北侧交叉路口提升工程	2024	2026	立项	75	75	—	财政资金	埔前镇人民政府	纳入埔前镇国道沿线绿美提升建设项目打包	近期

重点建设项目库共计谋划项目73个，投资额共25.20亿元，
其中财政资金17.10亿，社会资金企业投资8.10亿元。

序号	项目类别	项目名称	建设内容及规模	开始年度	结束年度	建设类型	总投资(万元)	财政资金	社会资金	资金来源	建设主体	备注	规划分期	
60	高标准推进绿美建设行动	美丽示范主街	埔前大道美丽示范主街提升工程(七个一:美丽示范主街、房屋外立面提升)	沿街建筑外立面(包含窗户、墙面、屋顶、招牌、空调)风貌整治及人行道、行道树、路灯等设施进行提升。	2024	2026	新建	800	800	—	财政资金	埔前镇人民政府	七个一(美丽示范主街、房屋外立面提升),纳入G205国道(埔前段)及埔前圩镇综合安全整治项目打包	近期
61		美丽圩镇客厅	埔前镇美丽圩镇展示中心建设项目(七个一:美丽圩镇客厅)	对埔前镇新时代文明实践所进行改造,在三楼建设集埔前镇发展规划展示、多媒体展播等功能于一体的多功能厅;对一楼、二楼进行改造提升,展示埔前镇历史沿革、文旅特色,并提供公共休憩功能。	2024	2026	续建	200	200	—	财政资金	埔前镇人民政府	七个一(美丽圩镇客厅)	近期
62		文旅展示	文旅展示客厅及路侧绿化提升建设工程	提升埔前河南岸道路绿化水平,红线范围内路侧绿化面积为1992平方米;利用埔前河南岸闲置地建设文旅展示客厅,预留装配式建筑面积约210平方米	2024	2026	新建	109.03	109.03	—	财政资金	埔前镇人民政府	统一纳入G205国道(埔前段)及埔前圩镇综合安全整治项目打包	近期
63		美丽河道	埔前美丽河道综合提升项目(七个一:美丽河道)	提升建设埔前河圩镇段进行绿化、灯光和景观小品,并进行安全整治,埔前河圩镇段红线范围内面积为8.4562万平方米。	2024	2026	立项	250.7	250.7	—	财政资金、专项债	埔前镇人民政府	七个一(美丽河道),纳入G205国道(埔前段)及埔前圩镇综合安全整治项目打包	近期
64		美丽河道	埔前河岸滨水休闲营地项目	利用陂角村埔前河段自然优越的河岸风貌和水文条件,打造建设用地2235平方米的陂角村埔前河岸滨水休闲营地,促进埔前镇西片区农文旅产业融合。	2024	2026	立项	1874.79	1874.79	—	财政资金	埔前镇人民政府	纳入埔前镇西片区乡村振兴示范带建设项目打包	近期
65		美丽河道	陂角桥南侧绿美小树园建设项目	建设规模0.572公顷。利用现有陂角小学侧小树林,通过改造建设与旁边陂角河相配套的设施项目、周边环境美化亮化等,打造网红打卡地,由第三方承包运营、村集体分红的方式进行增加村集体经济效益。	2024	2026	立项	200	100	100	财政资金、社会资金	埔前镇人民政府	—	近期
66		绿美生态小公园	埔前文化广场改造提升项目(七个一:绿美生态小公园)	广场规模约2.54公顷。对埔前文化广场进行绿化、灯光和景观小品提升建设,并进行安全整治	2024	2026	立项	454.1	454.1	—	财政资金	埔前镇人民政府	七个一(绿美生态小公园)。纳入G205国道(埔前段)及埔前圩镇综合安全整治项目打包	近期
67		绿化美化提升	城市客厅广场改造提升项目	对埔前镇美丽圩镇客厅门前进行升级改造和安全整治,包括广场停车场路面“白改黑”、交通流线优化、路边设置座椅。	2024	2026	立项	21.05	21.05	—	财政资金	埔前镇人民政府	统一纳入G205国道(埔前段)及埔前圩镇综合安全整治项目打包	近期
68			示范主街榕树节点改造提升项目	在埔前大街大榕树节点处进行绿化、灯光和景观小品提升建设,并进行安全整治。	2024	2026	立项	15.58	15.58	—	财政资金	埔前镇人民政府	—	近期
69	绿化美化提升工程		圩镇开展“四旁”“五边”空地植绿增绿	2024	2026	前期	40	40	—	财政资金	埔前镇人民政府	典型镇(中心镇)建设规划新增	近期	

重点建设项目库共计谋划项目73个，投资额共25.20亿元，其中财政资金17.10亿，社会资金企业投资8.10亿元。

序号	项目类别	项目名称	建设内容及规模	开始年度	结束年度	建设类型	总投资(万元)	财政资金	社会资金	资金来源	建设主体	备注	规划分期
70	高标准推进绿美建设行动	埔前镇国道沿线绿美提升建设项目	项目对G205国道园中园路口至博罗石坝段约5公里国道两边见缝插绿进行绿美提升。	2024	2026	立项	350	350	—	财政资金	埔前镇人民政府	—	近期
71		埔前镇Y152乡道河陂路沿线环境提升及四小园建设项目	沿线村庄的“五边四旁”环境提升、标识节点打造提升。道路两边建设四小园及美丽庭院共计150户，同时对蔬香园外围进行绿美提升建设	2024	2026	立项	400	400	—	财政资金	埔前镇人民政府	央企助力源城区“百千万工程”建设项目清单表(第一批立项实施项目)	近期
72		G205国道源城南段公路安全及养护提升工程	对四横(埔前高速路口、城南高速路口、市区高速路口、城北高速路口)及一纵(G205国道源城段)公路环境进行安全及养护整治提升，清理长势欠佳的绿化树木，选择本土树种，同时对国道源城段安全隐患进行综合整治	2024	2026	立项	923.95	923.95	—	财政资金	埔前镇人民政府	央企助力源城区“百千万工程”建设项目清单表(第一批立项实施项目)	近期
73	其他	埔前镇省级典型村培育项目	①对主次干道沿线现有土坯老房和现代民居进行外立面安全整治和改造提升。修缮提升罗焕荣故居，修复倒塌的15间故居房屋墙体和4间故居房屋；②对上村村红色广场周边风貌进行提升。③对陂角村、上村村、高围、中田村、莲塘岭村村的主次干道沿线“四旁五边”和村庄主入口、空闲地等进行绿化美化和路牌标识提升建设，集中打造一批美丽庭院，因地制宜建设绿美生态小公园。④陂角村连塘小组、新联-赤岭下段道路和新联小组新建道路绿美提升。在小坑上屋小组建设群众运动广场。对小坑片区埔陂路、松利小组春沐源大道沿线范围的庭院进行提升。	2024	2026	立项	3293	3293	—	乡村振兴资金	埔前镇人民政府	央企助力源城区“百千万工程”第1批第2期项目(谋划)	近期
合计				—	—	—	252043.71万元(约25.20亿元)	170993.71万元(约17.10亿元)	81050万元(约8.10亿元)	—	—	—	—